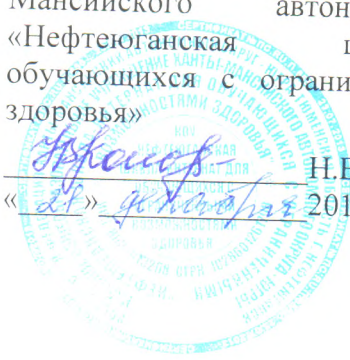


СОГЛАСОВАНО

Исполняющий обязанности директора казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»

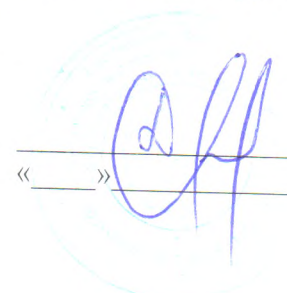

Н.В. Коновалова
« 21 » декабря 2018 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры


А.А. Дренин
« » _____ 2018 г.



**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ 1**

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. **Наименование (вид) объекта** здание вспомогательной школы-интерната №11
1.2. **Адрес объекта** 628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 11 микрорайон, здание 121.
1.3. **Сведения о размещении объекта:**
- отдельно стоящее здание 1/2 этажей, 2536,5 кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); нет, _19448,1_ кв.м
1.4. **Год постройки здания** 1989/1990, **последнего капитального ремонта** 2002/2005г.
1.5. **Дата предстоящих плановых ремонтных работ:** *текущего* __, *капитального* _____

Сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. **Название организации (учреждения)**, казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
Краткое наименование КОУ «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
1.7. **Юридический адрес организации (учреждения)** 628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 11 микрорайон, здание 121.
1.8. **Основание для пользования объектом** оперативное управление
1.9. **Форма собственности** государственная
1.10. **Территориальная принадлежность** региональная
1.11. **Вышестоящая организация (наименование)** Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры; Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
1.12. **Адрес вышестоящей организации, другие координаты** 628011, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 12; 628006, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5.

**2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)**

- 2.1 **Сфера деятельности** образование
2.2 **Виды оказываемых услуг**

- реализация адаптированных основных образовательных программ начального общего и основного общего образования;
- реализация основных образовательных программ профессиональной подготовки по профессиям рабочих и должностям служащих;
- реализация дополнительных образовательных программ общеразвивающих и предпрофессиональных.

2.3 Форма оказания услуг: на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: дети

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 150 чел

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) да

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

городской автобусный маршрут № 1А, 5, остановка магазин «Сюрприз», 11 микрорайон

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 300 м

3.2.2 время движения (пешком) 3-4 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет), да

3.2.4 Перекрестки: нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет (описать) нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет нет

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-И (К.О.Г.У)

2	Вход (входы) в здание	ДУ (С) ДУ (К,С) ДП-И (О,Г,У)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДУ (К, О, С, Г, У)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДУ (К, О, С, Г) ДП-И (У)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДУ (К, О,С,Г) ДП-И (У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП-И (О,У) ДУ (К,С,Г)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (О,У) ДУ (К,С,Г)

** Указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – временно недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДП-И (У), ДУ (К, О, С, Г)

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт капитальный
2	Вход (входы) в здание	Ремонт капитальный
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Ремонт капитальный
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Ремонт капитальный
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт капитальный
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт капитальный
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Не нуждается
8	Все зоны и участки	Ремонт капитальный

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ _____
в рамках исполнения _____

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации _____ доступность всем категориям инвалидов _____

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

Согласование _____

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата _____

___ сайт «Учимся жить вместе» (<http://zhit-vmeste.ru>)
(наименование сайта, портала)

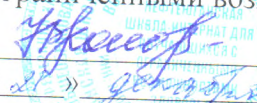
5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от « 29 » января 18 г.,
2. Акта обследования объекта: № акта 1 от « 21 » 12.2018 г.
3. Решения Комиссии _____ от « 21 » 12.2018 20 ____ г.

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности директора
казенного общеобразовательного
учреждения Ханты-Мансийского
автономного округа-Югры «Нефтеюганская
школа-интернат для обучающихся с
ограниченными возможностями здоровья»


Н.В. Коновалова
« 21 » декабря 2018 г.

АНКЕТА

**(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 1**

- 1.1. **Наименование (вид) объекта** здание вспомогательной школы-интерната №11
1.2. **Адрес объекта** 628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 11 микрорайон, здание 121.
1.3. **Сведения о размещении объекта:**
- отдельно стоящее здание 1/2 этажей, 2536,5 кв.м
1.4. **Год постройки здания** 1989/1990, последнего капитального ремонта 2002/2005г.
1.5. **Дата предстоящих плановых ремонтных работ:** *текущего* __, *капитального* _____

Сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. **Название организации (учреждения)**, казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
Краткое наименование КОУ «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
1.7. **Юридический адрес организации (учреждения)** 628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание 121.
1.8. **Основание для пользования объектом** оперативное управление
1.9. **Форма собственности** государственная
1.10. **Территориальная принадлежность** региональная
1.11. **Вышестоящая организация (наименование)** Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры; Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
1.12. **Адрес вышестоящей организации, другие координаты** 628011, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 12; 628006, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5.

**2. Характеристика деятельности организации на объекте
(по обслуживанию населения)**

2.1 Сфера деятельности образование

2.2 Виды оказываемых услуг

- реализация адаптированных основных образовательных программ начального общего и основного общего образования;

- реализация основных образовательных программ профессиональной подготовки по профессиям рабочих и должностям служащих;
- реализация дополнительных образовательных программ общеразвивающих и предпрофессиональных.

2.3 Форма оказания услуг: на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: дети

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность 150 чел

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) да

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

городской автобусный маршрут №№1А, 5, остановка магазин «Сюрприз», 11 микрорайон наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 300 м

3.2.2 время движения (пешком) 3-4 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет), да

3.2.4 Перекрестки: нет

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: есть, нет (описать) нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет нет

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение

(предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№№ п \ п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт капитальный
2	Вход (входы) в здание	Ремонт капитальный
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути	Ремонт капитальный

	эвакуации)	
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Ремонт капитальный
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт капитальный
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт капитальный
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Не нуждается
8	Все зоны и участки	Ремонт капитальный

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации

Григорьев И.А., зам. директора по ДРП 8(3463) 22-60-18
 (подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности директора казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»


Н.В. Коновалова

« 21 » декабря 2018 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 1

г. Нефтеюганск

Наименование территориального образования субъекта РФ

« 21 » декабря 20 18 г.

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта** здание вспомогательной школы-интерната №11
- 1.2. Адрес объекта** 628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание 121.
- 1.3. Сведения о размещении объекта:**
- отдельно стоящее здание 1/2 этажей, 2536,5 кв.м
- 1.4. Год постройки здания** 1989/1990, последнего капитального ремонта 2002/2005г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ:** *текущего* __, *капитального* ____
- 1.6. Название организации (учреждения), казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»**
Краткое наименование КОУ «Нефтеюганская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения)** 628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 11 микрорайон, здание 121.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация

3. Состояние доступности объекта

- 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)**
городской автобусный маршрут №1А, 5, остановка магазин «Сюрприз», 11 микрорайон
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет
- 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:**
- 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта** 300 м
- 3.2.2 время движения (пешком)** 3-4 мин
- 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет), да**
- 3.2.4 Перекрестки:** нет
- 3.2.5 Информация на пути следования к объекту:** нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть, нет* (описать) нет

Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет* нет

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	ДУ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п \п	Основные структурно- функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
2	Вход (входы) в здание	ДП-И (К,О,Г,У) ДУ (С)	1,2,57,86	1,2
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДУ (К,С) ДП-И (О,Г,У)	70,42,71,6029	2,5,6
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДУ (К, О, С, Г, У)	3,4,5,6,10,17,64,63,62 ,61,59,65,41,23,26,27, 28	
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДУ (К, О, С, Г) ДП-И (У)	50,51	
2,6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ (К, О,С,Г) ДП-И (У)	--	
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-И (О,У) ДУ (К,С,Г)	--	

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: ДП-И (У), ДУ (К,О,Г,С)

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Ремонт капитальный
2	Вход (входы) в здание	Ремонт капитальный
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути	Ремонт капитальный

	эвакуации)	
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Ремонт капитальный
5	Санитарно-гигиенические помещения	Ремонт капитальный
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Ремонт капитальный
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Не нуждается
8	Все зоны и участки	Ремонт капитальный

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ _____
в рамках исполнения _____

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ___ доступность всем категориям инвалидов ___

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) _____

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии _____

(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)

да

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации; да

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта); да

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов ___ да

4.4.6. другое _____

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается

нет

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности сайт «Учимся жить вместе» (<http://zhit-vmeste.ru>)

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту

на __ 1 _____ л.

2. Входа (входов) в здание

на __ 1 _____ л.

3. Путей движения в здании

на __ 1 _____ л.

4. Зоны целевого назначения объекта

на __ 1 _____ л.

5. Санитарно-гигиенических помещений

на __ 1 _____ л.

6. Системы информации (и связи) на объекте

на __ 1 _____ л.

Результаты фотофиксации на объекте _____ на __ 10 __ л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ _____ на __ 21 __ л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту)

Руководитель рабочей группы зам. дир по ОХС П. Сундатов Т.И. Т.И.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Члены рабочей группы:
зам. дир по безопасности Федоров В.В. В.В.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Специалист по охране труда Александров Р.И. Р.И.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

В том числе:
представители общественных организаций инвалидов Председатель местной общественной
организации помощи детям-инвалидам МООП ДИ «Радуга» гор. Нефтеюганска

Кушнир Олеся Владимировна О.В.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

I Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Здание вспомогательной школы-интерната №11

628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание 121.

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть		1, 2, 3, 5	Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть			Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О, С	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
1.3	Лестница (наружная)	есть			Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
1.4	Пандус (наружный)	есть		3,5	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	все		
1.4.1	Пандус-платформа алюминиевая складная	есть		6,10	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О		
1.4.2	Пандус-платформа алюминиевая складная	есть		6,10	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О		
1.4.3	Пандус-платформа алюминиевая складная	есть		6,10	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О		
1.5	Автостоянка и парковка	нет			Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

	ОБЩИЕ требования к зоне				Ремонт капитальный	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
--	-------------------------	--	--	--	--------------------	-----	----------------------------------------------------	--------------------

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территории, прилегающей к зданию	ДП-И (О,У) ДУ (К,С,Г)			Ремонт капитальный

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

2. Входа (входов) в здание

Здание вспомогательной школы-интерната №11
628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11
микрорайон, здание 121.
(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть	--		Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
2.2	Пандус (наружный)	есть	--	3,5	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К,О,С		
2.2.1	Пандус-платформа алюминиевая складная	есть	--	6,10	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О		
2.2.2	Пандус-платформа алюминиевая складная	есть	--	6,10	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О		
2.2.3	Пандус-платформа алюминиевая складная	есть	--	6,10	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	К, О		
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	--		Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
2.4	Дверь (входная)	есть	--	11	Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

2.5	Тамбур	есть	20,21, 14,15, 16,57, 56,1,2 ,86	12	Не соответствует требованиям СП 35-101- 2001	все	Привести в соответств ие требования м СП 35- 101-2001	Ремонт капиталь ный
	ОБЩИЕ требования к зоне				Не соответствует требованиям СП 35-101- 2001	все	Привести в соответств ие требования м СП 35- 101-2001	Ремонт капиталь ный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Входа (входов) в здание	ДУ	20,21,14, 15,16,57, 56,1,2,86	1,2,3,5	Ремонт капитальный

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

** указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания (вт.ч. путей эвакуации)

Здание вспомогательной школы-интерната №11
628303, Тюменская область, Ханты-мансийский автономный округ-Югра, г.Нефтеюганск, 11
микрорайон, здание 121.
(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	85,99,124,125,71,70,42,13,60,29	4,7	Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	88,89	8	Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	--		---	все		Ремонт капитальный
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	--		---	все		Ремонт капитальный
3.5	Дверь	есть			Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	85, 99, 124, 125, 71, 70, 42, 13,60, 29,20,21, 14, 15,16,57,56, 1,2,86	11,12	Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
	ОБЩИЕ требования к зоне				Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	ДУ	85, 99, 124, 125, 71, 70, 42, 13,60, 29,20,21,14, 15,16,57,56, 1,2,86	4,7,8,11,12	Ремонт капитальный

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВИД - недоступно**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Здание вспомогательной школы-интерната №11

628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание 121.

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	3,4,5,6,10, 17,64,63,62,61,59,65, 41,23,26,27, 28	9	Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
4.1.1	Учебное место учащегося с нарушениями ОДА	есть		9	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	0		
4.2	Зальная форма обслуживания	нет				все		Ремонт капитальный
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет				все		Ремонт капитальный
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет				все		Ремонт капитальный
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет				все		Ремонт капитальный
	ОБЩИЕ требования к зоне				Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все		Ремонт капитальный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (О,У) ДУ (К,С,Г)	3,4,5,6,10, 17,64,63,62,61,59, ,65, 41,23,26,27, 28	9	Ремонт капитальный

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант II – места приложения труда**

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	есть			Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-И (О,У) ДУ (К,С,Г)	3,4,5,6,10, 17,64,63,62,61,59,65, 41,23,26,27, 28		Ремонт капитальный

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно
 **указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант III – жилые помещения**

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения	есть	11,4, 3, 1,2, 42, 40, 39, 18, 19, 20		Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) Вариант III – жилые помещения	ДУ	11,4, 3, 1,2, 42, 40, 39, 18, 19, 20		Ремонт капитальный

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

5. Санитарно-гигиенических помещений

Здание вспомогательной школы-интерната №11
628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, 11
микрорайон, здание 121.
(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально - планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	8,9, 22, 21, 35, 47, 50, 51		Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
5.2	Душевая/ванная комната	есть	6,23,36		Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	нет	55,49,46,84		Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
	ОБЩИЕ требования к зоне				Не соответствует требованиям СП 35-101-2001	все	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенических помещений	ДУ	8,9, 22, 21, 35, 47, 50, 51, 6,23,36,55,49,46,84		Ремонт капитальный

--	--	--	--	--

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно
**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте
муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение

Здание вспомогательной школы-интерната №11
628305, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Нефтеюганск, 11
микрорайон, здание 121.
(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента		Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов		
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	нет			отсутствуют	инвалиды с нарушениями зрения	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
6.2	Акустические средства	нет			отсутствуют	инвалиды с нарушениями слуха	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
6.3	Тактильные средства	нет			отсутствуют	инвалиды с нарушениями зрения	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный
6.3.1	Желтая антискользящая накладка на ступени	есть		7,8	Соответствует требованиям СП 35-101-2001	все		
	ОБЩИЕ требования к зоне					Инвалиды с нарушением слуха и зрения	Привести в соответствие требованиям СП 35-101-2001	Ремонт капитальный

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	

Системы информации на объекте	ДУ		7,8	Ремонт капитальный
--------------------------------------	-----------	--	-----	--------------------



* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____

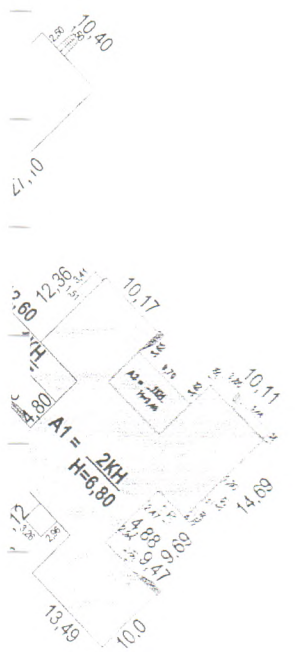


Условные обозначения:

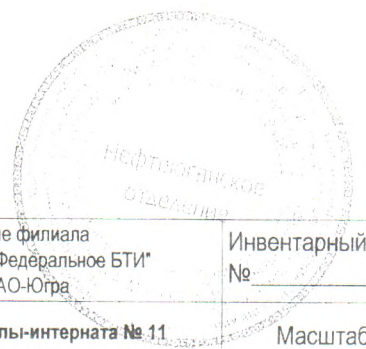
-  - Инвентаризируемый объект:
Здание вспомогательной школы-интерната № 11
-  - Существующие строения

го участка

179,03



142,25



РФ	Нефтеюганское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра		Инвентарный № _____
Лист № 1	Здание вспомогательной школы-интерната № 11 г.Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание № 121		Масштаб 1:1000
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
09.04.10 г.	Техник	Куприна Л.В.	<i>Куприна Л.В.</i>
17.05.10	Инженер	Павлюченко И.С.	<i>Павлюченко И.С.</i>
17.05.10	Зам.начальника	Штульберг Н.В.	<i>Штульберг Н.В.</i>

IV. Общие сведения

назначение	нежилое
использование	по назначению
количество мест (мощность),	2536,5 м2.
)	
)	
)	

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объем (куб м)
1	2	3	4	5	6
A	Здание вспомогательной школы-интерната № 11	$33,53 \cdot 29,40 + 10,40 \cdot 6,15 + 10,40 \cdot 8,10 + 10,40 \cdot 9,02 + 10,40 \cdot 14,10$	1374,4	3,3	4536
		крыльца			
		$1,50 \cdot 2,22 \cdot 4$	13,3		
		$1,60 \cdot 2,22$	3,6		
		$2,32 \cdot 2,22$	5,2		
A1	Основной пристрой	$34,47 \cdot 34,38 - 7,88 \cdot 7,12 - 9,47 \cdot 9,69 - 4,49 \cdot 14,69 - 9,44 \cdot 9,70 - 7,18 \cdot 4,80 - 7,10 \cdot 2,98$	524,1	6,8	5604
		вход в подвал			
		$5,48 \cdot 1,32$	7,2		
		вентиляционная			
		$0,72 \cdot 0,93$	0,7		
		крыльца			
		$3,85 \cdot 1,95$	7,6		
		$1,30 \cdot 3,51$	4,6		
		$2,47 \cdot 1,70$	4,2		
		$2,94 \cdot 1,91$	5,6		
		$3,26 \cdot 2,96$	9,7		
		$1,51 \cdot 3,41$	5,1		
		металлические лестницы			
		$0,89 \cdot 1,83 + 3,30 \cdot 0,85$	4,4		
		$0,85 \cdot 3,95$	3,4		
		$1,0 \cdot 1,41 + 3,30 \cdot 0,80$	4,1		
A2	Основной пристрой	$12,60 \cdot 4,08 + 2,98 \cdot 7,10$	72,6	3,25	236
A3	Основной пристрой	$5,79 \cdot 9,70$	56,2	3,4	191

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

гера А Здание вспомогательной школы-интерната № 11 Год ввода в эксплуатацию 1989 г. Число этажей 1

группа капитальности III Вид отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками		Процент износа к строению	Текущие изменения износа %	
				5	6	7	8		10	11
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Фундаменты	ж/б сваи, ж/б ростверк		6	1	6	20	1,20		
	Стены и перегородки	металлический каркас, стены-металлические панели "Сэндвич" с утеплителем, перегородки-металлические панели "Сэндвич", деревянные	повреждение стен местами	27	1	27	20	5,40		
	Перекрытия	деревянное	зазоры и щели между досками наката, прогибы балок и шпилек	12	1	12	20	2,40		
	Кровля	металлические листы по деревянной обрешётке	неплотности фальцев, пробоины и нарушения примыканий к выступающим частям местами, проветры, повреждения настенных желобов	6	1	6	25	1,50		
	Полы	деревянные, линолеум	единичные мелкие сколы, щели между досками и провисание досок, отставание и вздутие линолеума местами	7	1	7	20	1,40		
	Проемы	окна-деревянные, 3-ое остекление; двери-деревянные, металлические	мелкие трещины в местах сопряжения коробок со стенами, неровность или щели в притворах	12	1	12	15	1,80		
	Отделочные работы	покраска, обои, гипсокартон, керамическая плитка	местные единичные повреждения окрасочного слоя, зарпавина, отставание местами обоев	16	1	16	15	2,40		
	Внут сан-тех и электротех устр			2	1	2	20	0,40		
	Прочие работы	отмостка, крыльца	сколы, трещины	12	1	12	25	3,00		
	ИТОГО			100,0		100,0		19,5		
	% износа, приведенный к 100 :			процент износа, (гр.9х100)		=		20 %		
				удельный вес (гр.7)						

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Жилая группа A1 Основной пристрой Год ввода в эксплуатацию 1990 г. Число этажей II

Группа капитальности I Вид отделки улучшенная

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	Текущие изменения износа %	
									эле-мента	в стро-ении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Фундаменты	ж/б сваи, ж/б ростверк		8	1	8	20	1,60		
	Стены и перегородки	стены-кирпичные; перегородки-кирпичные	трещины местами, выветривание швов	28	1	28	20	5,60		
	Перекрытия	ж/б плиты	трещины в плитах	15	1	15	20	3,00		
	Кровля	металлочерепица по деревянной обрешётке	ремонт в 2005г.	5	1	5	5	0,25		
	Полы	оббетонные, линолеум, керамическая плитка	мелкие сколы и трещины отдельных плиток, местами вздутие линолеума	11	1	11	10	1,10		
	Проемы	окна-пластиковые, 3-ое остекление; двери-деревянные, металлические	ремонт в 2005г.	9	1	9	5	0,45		
	Отделочные работы	штукатурка, покраска, керамическая плитка, обои, стеновые панели, подвесной потолок	ремонт в 2005г.	4	1	4	5	0,20		
	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	отопление от городской котельной, водопровод от городской сети, горячее водоснабжение централизованное, канализация-сбор в городские сети, электроосвещение	ремонт в 2005г.	15	1	15	15	2,25		
	Прочие работы	отметка, крыльца	ремонт в 2005г.	5	1	5	15	0,75		
ИТОГО				100,0		100,0		15,2		

% износа, приведенный к 100 : $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 15 \%$

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Классификация: А2 Основной пристрой Год ввода в эксплуатацию: 1990 г. Число этажей: 1

Класс капитальности: I Вид отделки: улучшенная

2	3	4	5		6		8	9	10	
			Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %			Процент износа к строению	Токущие изменения износа %
Фундаменты	ж/б свай, ж/б ростверк		8	1	8	20	1,60			
Стены и перегородки	стены-кирпичные	трещины местами, выветривание швов	28	1	28	20	5,60			
Перекрытия	ж/б плиты	трещины в плитах	15	1	15	20	3,00			
Кровля	металлочерепица по деревянной обрешётке	ремонт в 2005г.	5	1	5	5	0,25			
Полы	бетонные, линолеум	местами вздутые линолеума	11	1	11	10	1,10			
Проемы	окна-пластиковые, 3-ое остекленные; двери-деревянные	ремонт в 2005г.	9	1	9	5	0,45			
Отделочные работы	штукатурка, покраска, стеновые панели, подвесной потолок	ремонт в 2005г.	4	1	4	5	0,20			
Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	отопление от городской котельной, электроосвещение	ремонт в 2005г.	15	1	15	15	2,25			
Прочие работы	отмостка	ремонт в 2005г.	5	1	5	15	0,75			
ИТОГО					100,0		100,0	15,2		

% износа, приведенный к 100 : $\frac{\text{процент износа (гр.9)х100}}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 15 \%$

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

гара А3 Основной пристрой Год ввода в эксплуатацию 2005 г. Число этажей 1

Класса капитальности I Вид отделки улучшенная

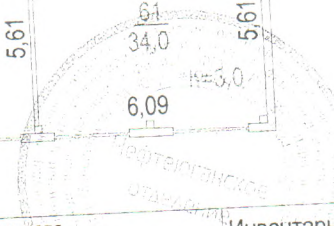
1	2	3	4	5			6	7	8	9	10	11
				Удельный вес по таблице	Поправка к уд. весу в %	Удельный вес с поправками						
Фундаменты	ж/б сваи, ж/б ростверк			8	1	8	5	0,40				
Стены и перегородки	стены-кирпичные			28	1	28	5	1,40				
Перекрытия	ж/б плиты			15	1	15	5	0,75				
Кровля	металлочерепица по деревянной обрешётке			5	1	5	5	0,25				
Полы	бетонные, линолеум, керамическая плитка			11	1	11	5	0,55				
Проёмы	окна-пластиковые, 3-ое остекление; двери-деревянные, металлические			9	1	9	5	0,45				
Отделочные работы	штукатурка, покраска, обои, стеновые панели, подвесной потолок			4	1	4	5	0,20				
Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	отопление от городской котельной, электроосвещение			15	1	15	5	0,75				
Прочие работы	отметка			5	1	5	5	0,25				
ИТОГО				100,0		100,0		5,0				

% износа, приведенный к 100 : $\frac{\text{процент износа, (гр 9) \times 100}}{\text{удельный вес (гр 7)}} = 5 \%$

План I этажа

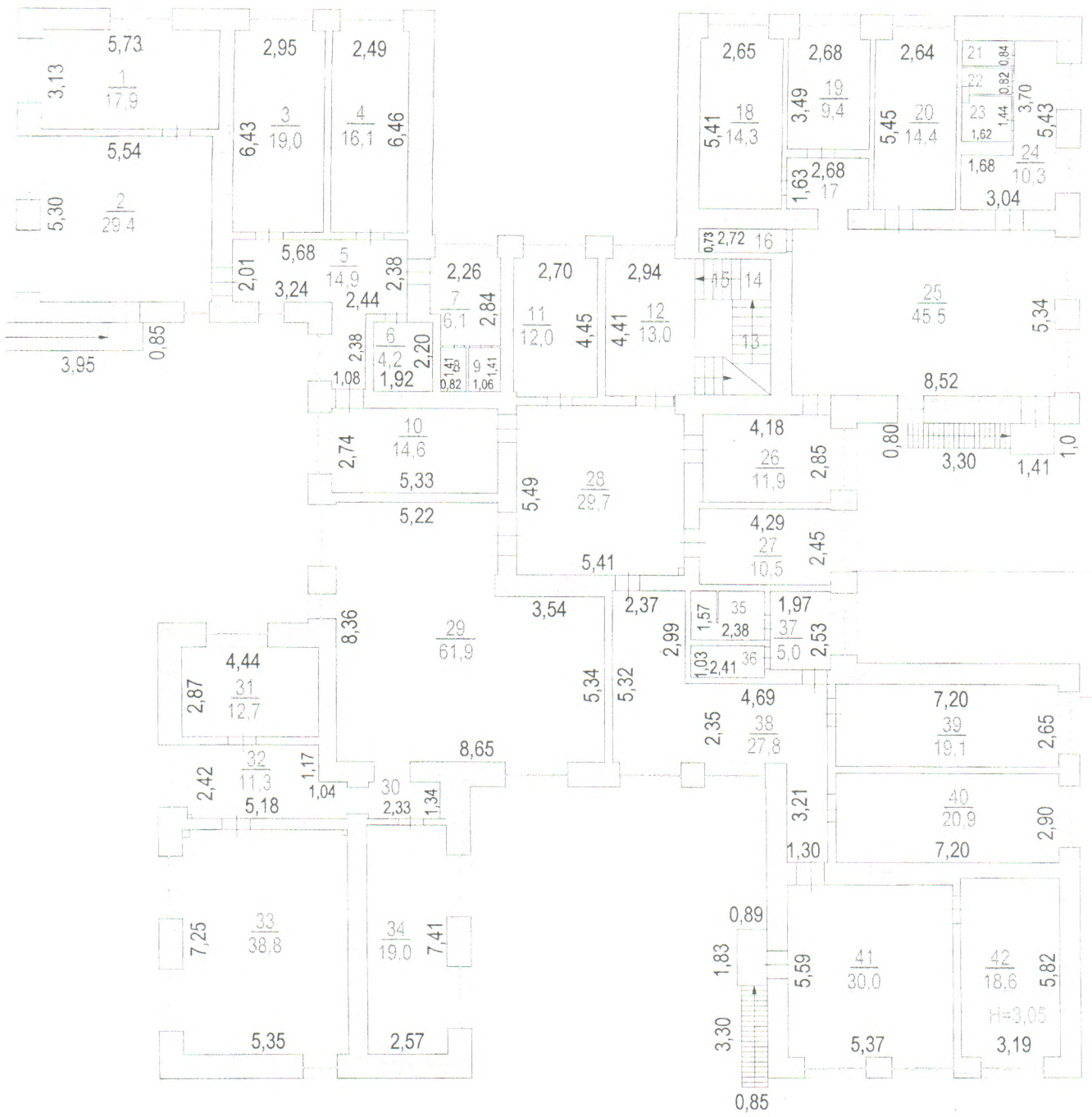


Лит А
H=3,30

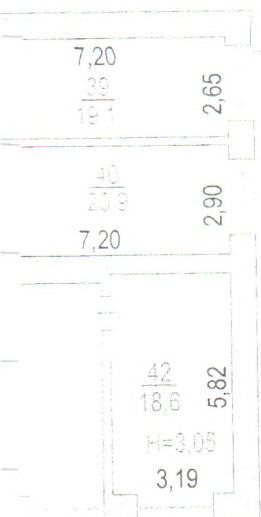
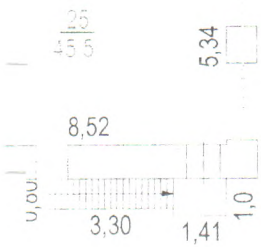


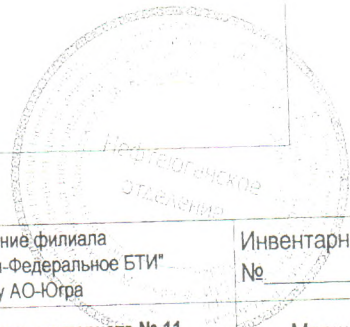
РФ	Нефтеюганское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра		Инвентарный № _____
Лист № 2	Здание вспомогательной школы-интерната № 11 г.Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание № 121		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
09.04.10 г.	Техник	Куприна Л.В.	<i>Куприна Л.В.</i>
17.05.10	Инженер	Павлюченко И.С.	<i>Павлюченко И.С.</i>
20.05.10	Зам.начальника	Штульберг Н.В.	<i>Штульберг Н.В.</i>

План II этажа



План II этажа





РФ	Нефтеюганское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра		Инвентарный № _____
Лист № <u>3</u>	Здание вспомогательной школы-интерната № 11 г.Нефтеюганск, 11 микрорайон, здание № 121		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
09.04.10 г.	Техник	Куприна Л.В.	<i>Л.В. Куприна</i>
12.02.10	Инженер	Павлюченко И.С.	<i>И.С. Павлюченко</i>
17.05.10	Зам.начальника	Штульберг Н.В.	<i>Н.В. Штульберг</i>

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Элемент	Наименование строений и сооружений	№ табл.	Измерит.	Стоим. измерит. по таблице	Ценност. коэфф.	Стоим. после прим. ценност. коэфф.	Стоим. измерит. с поправк.	Количество (объем, площадь)	Восстановительная стоим. в ценах 2008 г.	% износа	Действительная стоим. в ценах 2008 г.
A	Здание вспомогательной школы-интерната № 11	32/2 а	куб.м	30,3	1	30,30	2 780,05	4530	12 610 307	20	10 088 246
	± 32 поправ. коэфф. На клим район			1,09							
	Пасеход от IV ер. кап. к III			1,08							
A1	Основной пристрой	32/44 а	куб.м	31,1	1	31,10	2 642,09	5600	14 806 272	15	12 685 331
	± 32 поправ. коэфф. На клим район			1,09							
A2	Основной пристрой	32/44 а	куб.м	31,1	1	31,10	2 642,09	2000	622 533	15	530 003
	± 32 поправ. коэфф. На клим район			1,09							
A3	Основной пристрой	32/44 а	куб.м	31,1	1	31,10	2 642,09	1900	501 630	5	474 107
	± 32 поправ. коэфф. На клим район			1,09							

XI. Инвентаризационная стоимость (для целей налогообложения),(руб.)

Основные строения	Восстановительная стоим.	Действительная стоим.
	в ценах 2008 г.	в ценах 2008 г.
	28 544 751 руб.	23 682 967 руб.
ИТОГО:	28 544 751 руб.	23 682 967 руб.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

_____ руб.

Инвентарный номер заказчика

09.04.2010

Исполнил:

Куркина Л.В.

43 02 10

Проверил:

Павлюченко И.С.

18 05 10

Начальник отделения

Черныченко М.И.

Постановка на технический учет

№ п/п	Наименование объекта	Документы, на основании которых объект будет поставлен на учет	Фамилия имя, отчество лица, ответственного за постановку на учет	Подпись дата
1	Здание вспомогательной школы-интерната № 11	Свидетельство о государственной регистрации права 72 НК № 950795 от 18.12.2008 г.	Бурчак-Васюля И.В.	<i>[Подпись]</i> 14 05 10

XII. Ведомость последующих обследований

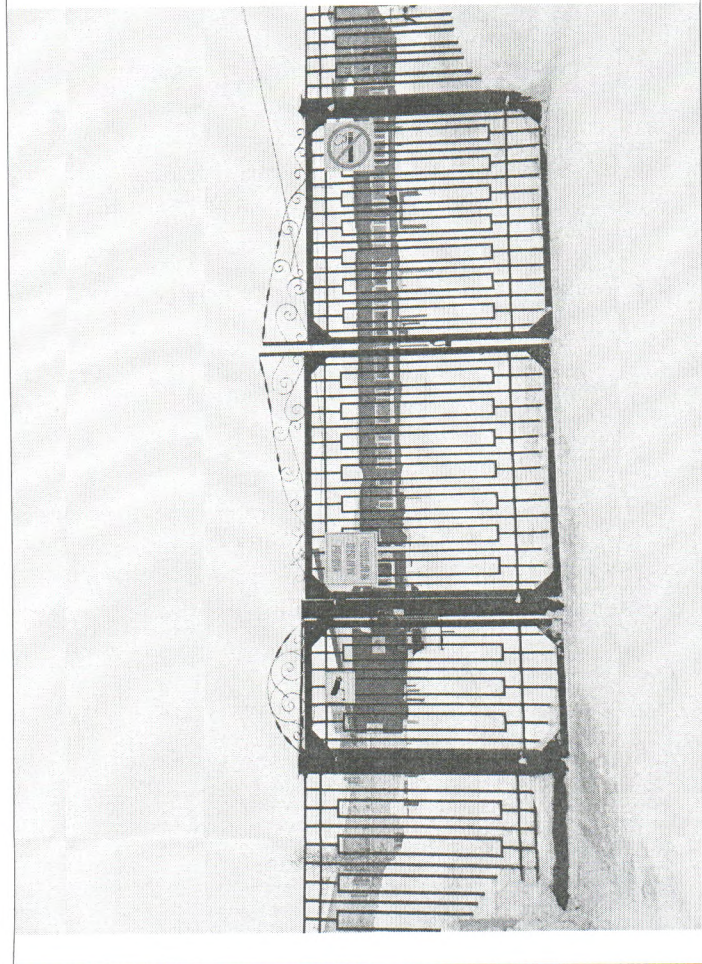
Исполнил (Ф.И.О., должность)	Проверил (Ф.И.О., должность)	Начальник (Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

М.П.

Примечание: Общая площадь изменилась с 2539,8 м2. на 2536,5 м2 за счет уточнения размеров



№ 1



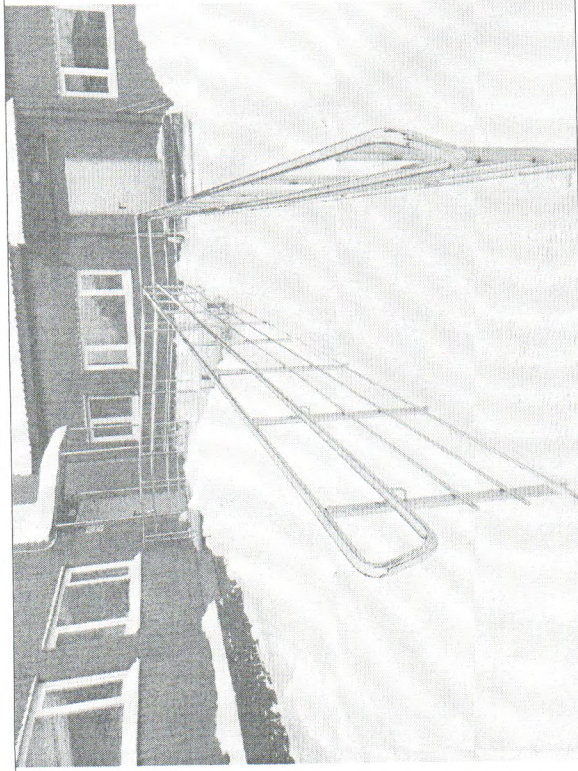
№ 2



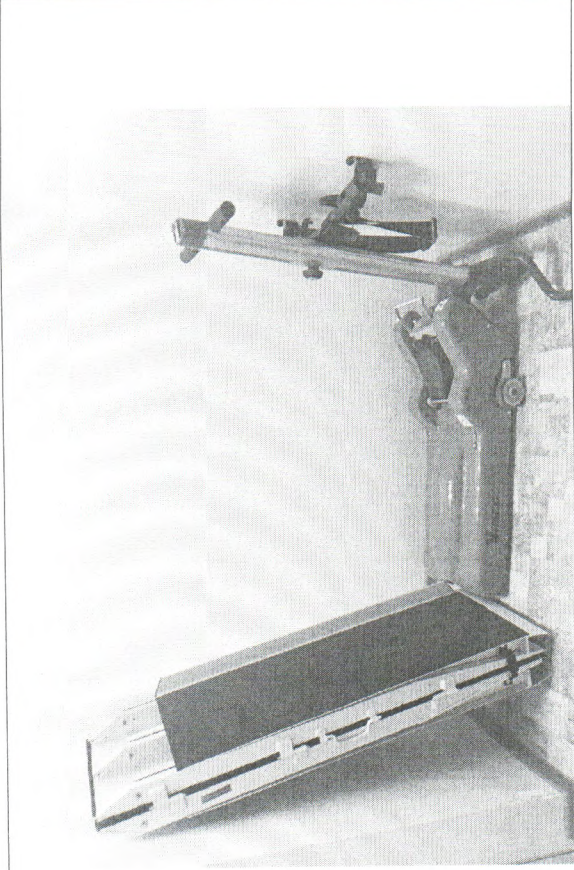
№ 3



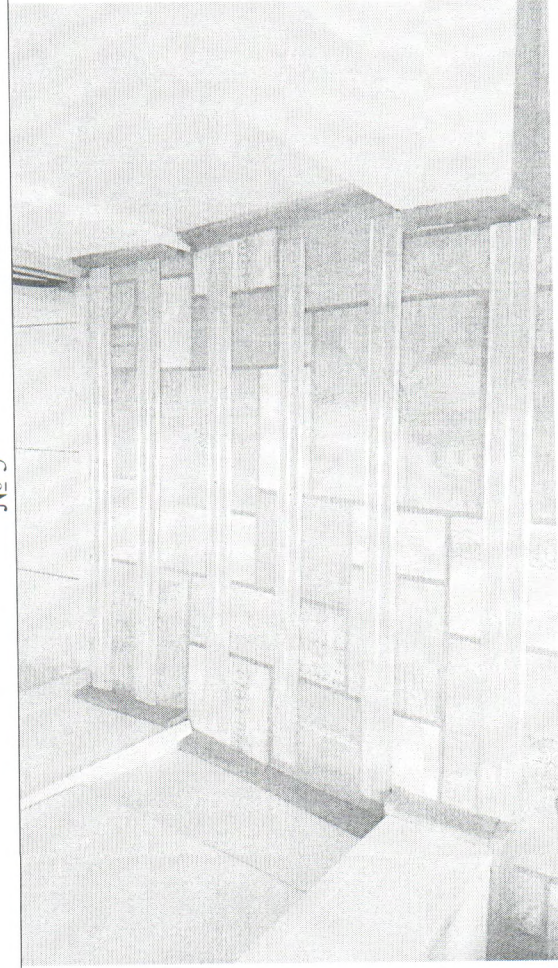
№ 4



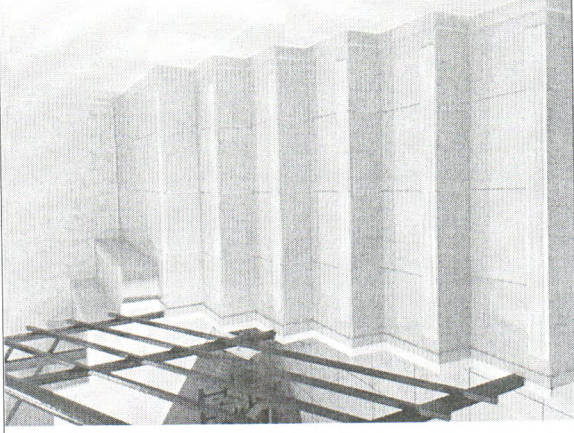
№ 5



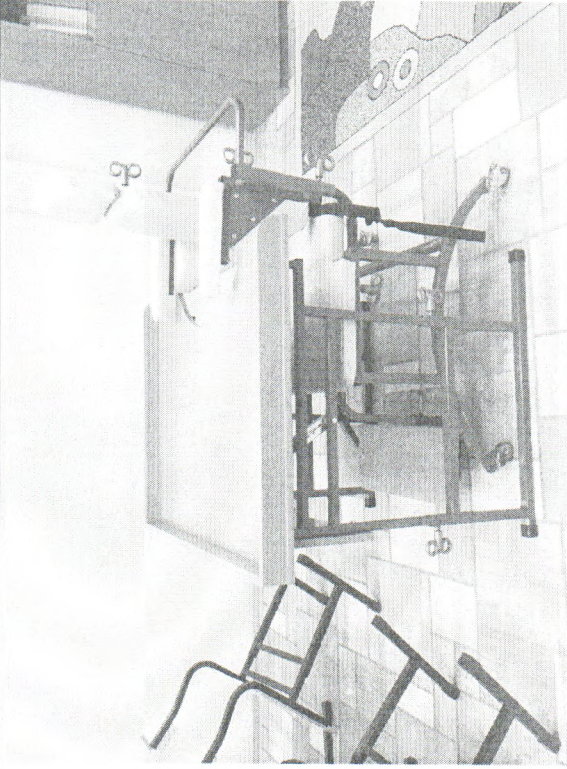
№ 6



№ 7



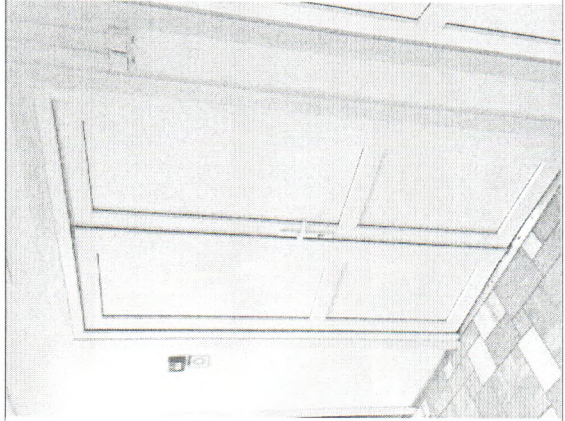
№ 8



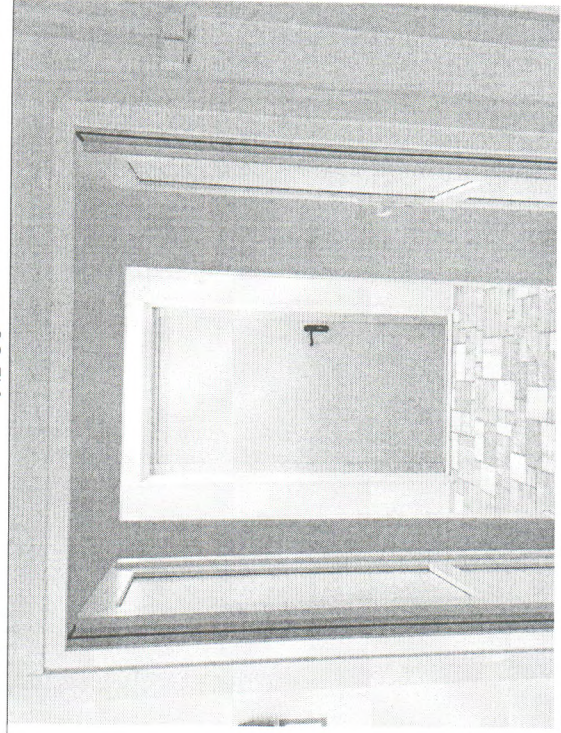
№ 9



№ 10



№ 11



№ 12